

Dirinon ²⁹

« Le Clos de Menez ar C'hlan »

14

Terrains à bâtir

De 286 à 638 m²

À partir de 35 000 €*
* Pour un lot de 286 m²


AMENATYS
GROUPE TRECOCAT

Dirinon

Le Clos de Menez ar C'hlan



Préservation de l'environnement

Pensé pour un cadre de vie agréable, le lotissement bénéficiera de talus et haies créés et plantés par nos soins, pour une ambiance végétalisée dès l'origine. Une placette végétale au centre de l'opération viendra compléter cet ensemble.



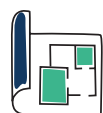
Qualité de vie

Les règles d'implantation et de recul des constructions par rapport aux voiries garantissent une harmonie architecturale à l'échelle du lotissement. En évitant l'effet couloir, elles préservent des perspectives ouvertes où l'air circule librement et le soleil pénètre généreusement, offrant à chaque habitation un cadre de vie lumineux et aéré.



Optimisation de l'ensoleillement

L'orientation de chaque parcelle a été étudiée pour bénéficier d'un ensoleillement optimal participant au confort des habitants et aux économies d'énergie.



Parcelles pour tous types de projet

Profitez de grandes superficies de terrain de 286m² à 638m²



Accompagnement et conseils

Le choix du terrain étant déterminant dans tout projet de construction, nos équipes restent à votre disposition pour vous accompagner, de la sélection du terrain jusqu'à son acquisition.

Votre havre de paix aux portes de Landerneau

14

Terrains à bâtir
De 286 à 638 m²

Dirinon, c'est l'adresse discrète de celles et ceux qui veulent respirer sans s'éloigner de tout. Ici, la vallée de l'Élorn déroule ses chemins, la campagne se fait généreuse, et le bourg cultive cette âme finistérienne, chaleureuse et authentique. Un cadre paisible, facile à vivre, idéalement situé entre Landerneau et Brest. Choisir Dirinon, c'est s'offrir de l'espace, du calme, et la liberté de profiter... sans renoncer à la praticité.



Votre projet en toute quiétude

Chaque projet est pensé, conçu par une équipe pluridisciplinaire de spécialistes de l'aménagement, les parcelles sont entièrement viabilisées par nos entreprises partenaires, délimitées par un géomètre, et ainsi prêtes à accueillir votre projet en toute quiétude.

Visuels et surfaces non contractuels

Dirinon

Le Clos de Menez ar C'hlan



Commerces de proximité

Épicerie



Médecins



Écoles primaires

Bibliothèque

**Centre-bourg
de Dirinon**

600 m

Landerneau

10 min en voiture

**Plage du
Moulin Blanc**

12 min en voiture

**Le Clos de
Menez ar C'hlan**

**Gare SNCF
Brest/Quimper**

2 km

Plougastel-Daoulas

11 min en voiture

Brest Centre

18 min en voiture

Contactez-nous

Agence de Guipavas

205 rue de Kererven, 29490 Guipavas

09 77 40 06 29

amenagement@amenatys.fr
amenatys.fr