



COMMUNE DE QUIMPER
LES COTEAUX DE CUZON

PERMIS D'AMENAGER

Date : Septembre 2021
Ref. : Q1830
Dess. : P.C.

PLAN DE COMPOSITION DU PROJET
Echelle 1/500

PA4

Aménageur AFM BRETAGNE 2 Place de la Gare 29070 LANNEULIS Messagerie : ph.cornec@fmabrest.fr	Bureau d'Etudes VRD CTT 2 Allée Emile Le Page "Le Majestic" 29000 quimper Tél : 02 98 10 29 60 Messagerie : quimper@ctt-geo.fr
---	---

Architecte Urbaniste ARCHIPOLE URBANISME ET ARCHITECTURE 72 Avenue de Kéradennec 29000 QUIMPER Tél : 02 98 10 25 00 - Fax : 02 98 10 25 01 Messagerie : Fcoarnichet@archipole.fr	Géomètre - Expert CTT 2 Allée Emile Le Page "Le Majestic" 29000 quimper Tél : 02 98 10 29 60 Messagerie : quimper@ctt-geo.fr
--	---

INDICE	OBSERVATIONS	DATE

LÉGENDE

- PERIMETRE P.A**
CONTENANCE = 34 405m² ZONE UAC
- EMPLACEMENT / ACCÈS IMPOSÉ**
5,00m x 5,00 m
- 2 STATIONNEMENTS PRIVATIFS**
2,50m x 10,00m
- ZONE DE CONSTRUCTIBILITÉ & SENS DE FAITAGE OBLIGATOIRE**
DU VOLUME PRINCIPAL POUR TOITURE A DEUX PANS
- 2 SENS DE FAITAGE POSSIBLES**
POUR TOITURE A DEUX PANS
- BANDE DE CONSTRUCTIBILITÉ**
A SIMPLE RDC (ÉPAISSEUR 3,00M)
- PK** **STATIONNEMENT VISITEURS (28)**
- CHEMINEMENTS PIÉTONS**
- CHAUSSEE EN ENROBÉ**
- TALUS ARBORÉ EXISTANT CONSERVÉ**
- TALUS/LEVÉE DE TERRE A CRÉER**
SUR INTERIEUR LOTS (PRIVATIF)
- ESPACE VERT PUBLIC**
- ARBRES D'ALIGNEMENT A PLANTER**
- OM Lot 25 à 33**
CONTENEURS ORDURES MENAGÈRES
- CANDELABRES**
- SERVITUDE RESEAUX**
- DISPOSITIF ANTI - VL**
- AIRE DE GIRATION**
- COUSSIN BERLINOIS**

