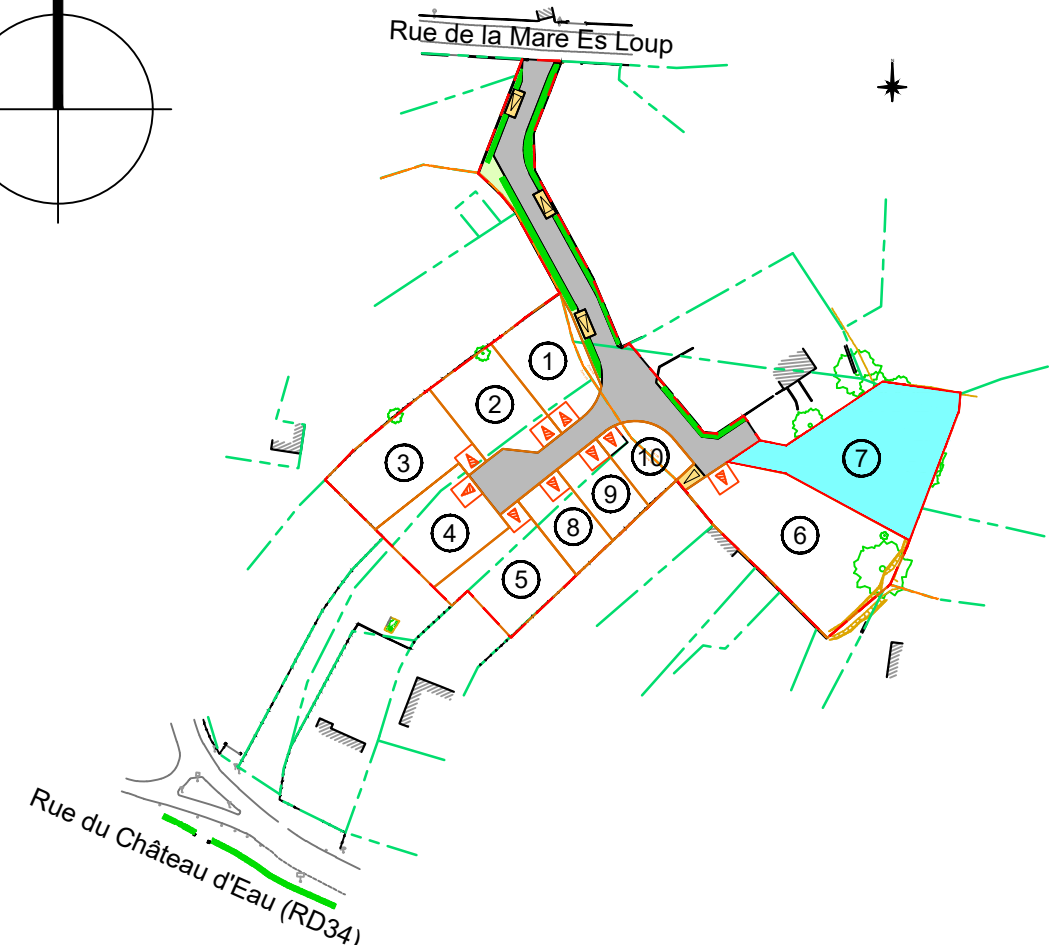
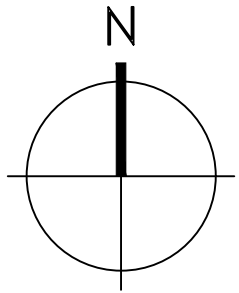


PLAN D'ENSEMBLE FIGURATIF

ERQUY

Lotissement "L'Allée Champagne de Plosret"



NOTE A L'ATTENTION DES ARCHITECTES ET DES MAITRES D'OEUVRE

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES
 Tout déplacement ou modification -en altimétrie ou en planimétrie- de branchement, boîtier, citerneau, lampadaire, etc... est à la charge de l'acquéreur.

- RAPPEL :**
- Implantation de la construction obligatoire par un géomètre agréé.
 - Faire un état des lieux du terrain avant le commencement des travaux.
 - Les cotes "projet" sont non contractuelles et doivent être contrôlées par les entreprises.
 - Aucun recours ne pourra être engagé contre l'auteur de cette fiche.

<p>0 Numéro du Lot</p> <p>S=000 m2 Surface du Lot</p> <p>Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives :</p> <p>A } Recul minimum : A=3m00</p> <p>▲ } - Soit en limite séparative - Soit recul minimum de 3m00</p> <p><small>Nota : Les garages seront implantés suivant une marge de recul d'au minimum 5m00 par rapport à l'emprise de la voie nouvelle</small></p> <p>Servitude trifoncière à constituer grevant le lot 6 pour le passage et l'entretien d'une canalisation d'eaux pluviales et des ouvrages associés. Servitude de non aedificandi à constituer grevant le lot 6.</p>	<p>LEGENDE</p> <p>Légende travaux :</p> <p> Branchement E.P.</p> <p> Réseau projeté</p> <p> Tranchée drainante</p> <p>00.00 : Altitude du terrain naturel</p> <p>Végétation :</p> <p> Arbres existants à conserver</p> <p> Massifs plantés par l'aménageur</p>	<p> Branchement E.U.</p> <p> Citerneau A.E.P.</p> <p> Citerneau Télécom</p> <p> Coffret E.D.F.</p> <p> Candélabre</p> <p>Accès aux lots :</p> <p> Accès aux lots obligatoires</p>
--	---	--

NOTA: Le positionnement des éléments techniques est donné à titre indicatif, il est susceptible d'être modifié en fonction de l'étude VRD et des contraintes chantier.

